

geral

“Poupatempo Digital” oferece serviços da CDHU

O Governo de São Paulo lançou o aplicativo “Poupatempo Digital”, que oferece 60 serviços públicos diferentes pelo celular, dos quais nove referem-se à Companhia de Desenvolvimento Habitacional e Urbano (CDHU). A ferramenta possibilita que cidadãos de todo o Estado acessem os serviços digitais sem a necessidade de deslocamento aos postos físicos do Poupatempo, que estão temporariamente fechados em função da pandemia do novo coronavírus.

Para fazer o acesso, o interessado deve entrar na loja de aplicativos de seu celular (Google Play ou App Store) e buscar por ‘Poupatempo Digital’. Na sequência, deve baixar o app gratuitamente, fazer seu cadastro e iniciar a navegação. No menu de ser-

viços, ao clicar em Habitação, encontrará disponíveis as seguintes opções de atendimento da CDHU: 2ª via do boleto, 2ª via do carnê, acordo, boleto agrupado, inscrições e programas habitacionais, informações de saldo devedor, informações de seguro habitacional, informações de situação financeira e informações de transferência de titularidade. Durante a consulta pelo aplicativo, é preciso ter em mãos um boleto e o CPF do principal devedor/mutuário.

Esses serviços ofertados correspondem a 80% dos mais procurados pelos cidadãos. Também é possível obter informações por outros canais de atendimento mantidos pela CDHU como o site (<http://www.cdhu.sp.gov.br>) e o Alô Cidadão (0800 000 2348).

A disponibilização do app é mais uma medida do Governo de São Paulo para atendimento à sociedade no enfrentamento da disseminação da Covid-19. “Estamos oferecendo aos cidadãos e mais especificamente aos

mutuários da CDHU uma nova alternativa para tirar dúvidas, obter informações e acessar serviços ofertados pela companhia sem precisar sair de casa”, afirma o secretário de Estado da Habitação Flavio Amary.

“Desenvolve Vale” recebe ex-presidente do Banco Central

Com o objetivo de compreender o impacto e os efeitos da pandemia de Covid-19 na economia, o Desenvolve Vale conversa nesta terça-feira (12) com o ex-presidente do Banco Central e atual presidente do Conselho do Banco Credit Suisse, Ilan Goldfajn, via videoconferência. O encontro é exclusivo aos conselheiros do grupo e convidados.

O economista está à frente de decisões estratégicas da economia mundial desde 1996, quando ingressou no FMI (Fundo Monetário Internacional), e é um estudioso do crescimento sustentável da economia. No Credit Suisse, ele é responsável, entre outras áreas, por analisar oportunidades de investimento, desenvolvimento de produtos e serviços e estratégias de aportes.

A conversa com os conselheiros do Desenvolve Vale, que será realizada às 16h, faz parte de uma série

de reuniões promovidas pelo grupo com a intenção de manter os empregos e minimizar os impactos da pandemia de Covid-19 na Região Metropolitana do Vale do Paraíba e Litoral Norte, a RMVale.

Também é uma oportunidade para indicar caminhos e soluções aos empreendedores, já que o Desenvolve Vale reúne alguns dos principais empresários da região, que são multiplicadores de boas práticas para o mercado.

Ilan foi presidente do Banco Central de junho de 2016 até março de 2019. Em 2018, foi eleito “Central Banker of the Year” pela revista The Banker.

Ele também foi economista-chefe e sócio do Itaú Unibanco, sócio-fundador da Ciano Investimentos e sócio da Gávea Investimentos. Além disso, foi professor da Pontifícia Universidade Católica (PUC) e da Brandeis University (EUA).

Prefeitura de Pindamonhangaba
Secretária Municipal de Habitação

Pronunciamento conclusivo da REURB previsto no art. 40 da Lei Federal nº 13.465/2017. Procedimento de Regularização Fundiária: 01/2019 Modalidade: REURB-S (Interesse Social) Rito: Sem Demarcação Urbanística Prévia Legitimado: Município de Pindamonhangaba – De Ofício – Art. 7º I do Decreto Federal nº 9.310/2018 Matrícula de Origem: Tipo: REURB-S em área particular Parcelador não identificado

PROJETO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA – NÚCLEO PAULINO DE JESUS II

Trata-se de Procedimento Administrativo instaurado pelo Município de Pindamonhangaba-SP, legitimado nos termos do art. 14, I da Lei Federal nº 13.465/2017, art. 7º I do Decreto Federal nº 9.310/2018 c/c item 227 da CGJ-SP 51 e devidamente qualificado nos autos objetivado e instrução formal de regularização fundiária por interesse social do núcleo urbano informal denominado NÚCLEO PAULINO DE JESUS II.

O procedimento não possui defeitos e nulidades, razão pela qual se passa ao pronunciamento do processamento administrativo da REURB.

Durante a tramitação do procedimento, verificou-se que o bairro é dotado de sistema de abastecimento de água potável, esgotamento sanitário, energia elétrica, pavimentação, destinação de águas pluviais, cumprindo, portanto, a totalidade das infraestruturas essenciais previstas no § 3º do artigo 36 da Lei Federal nº 13.465/2017, não havendo intervenções a serem executadas. Constatou ainda que há área abrangida pela REURB-S não está localizada em áreas de risco ou em áreas de preservação ambiental.

Quanto aos ocupantes, estes estão completamente identificados no referido processo administrativo individual, devidamente vinculados à sua unidade imobiliária e ao seu respectivo reconhecimento de posse nos termos do artigo 25 da Lei Federal nº 13.465/2017.

Portanto, DECLARO regularizado nos termos da Lei os seguintes ocupantes identificados, OUTORGANDO A LEGITIMAÇÃO DE POSSE, (art. 18 do Decreto Federal nº 9.310/2018) conforme listagem abaixo:

Nº	Quadra Nova	Lote Nova	Endereço	Ocupante
01	A	01	R: Manoel de Jesus, 14	João Bosco dos Santos
02	A	02	R: Manoel de Jesus, 09	
03	A	03	R: Manoel de Jesus, 08	Raymundo Bispo da Conceição
04	A	04	R: Manoel de Jesus, 210	
05	A	05	R: Manoel de Jesus, 212	Alcilene Cristina Campos Biondi
06	A	06	R: Manoel de Jesus, 202	Sidney Anderson Silva Diniz
07	A	07	R: Manoel de Jesus, 214	Gilson Ney Aparecido Valerio Filho
08	A	08	R: Manoel de Jesus, 216	
09	A	09	R: Manoel de Jesus, 218	Paulo Roberto Oliveira Costa
10	A	10	R: Manoel de Jesus, 238	
11	A	11	R: Manoel de Jesus, 220	
12	A	12	R: Manoel de Jesus, 222	José Bezerra do Nascimento
13	A	13	R: Manoel de Jesus, 224	Walquiria Aparecida de Almeida Delfim
14	A	14	R: Manoel de Jesus, 226	Pricila Ferreira Santos
15	A	15	R: Manoel de Jesus, 228	Jonatas dos Santos Garcia
16	A	16	R: Manoel de Jesus, 230	Lourival Ruivo de Santana
17	A	17	R: Manoel de Jesus, 232	Silmara de Souza de Almeida
18	A	18	R: Manoel de Jesus, 234	
19	A	19	R: Manoel de Jesus (Vago)	
20	A	20	R: Manoel de Jesus, 238	
21	A	21	R: Manoel de Jesus, 244	Sidnei Moreira da Silva
22	A	22	R: Manoel de Jesus, 246	
23	A	23	R: Manoel de Jesus, 250	Roque Waldomiro dos Santos
24	A	24	R: Manoel de Jesus, 252	Roque Waldomiro dos Santos
25	A	25	R: Manoel de Jesus (Vago)	

Nº	Quadra Nova	Lote Nova	Endereço	Ocupante
26	B	01	R: Manoel de Jesus	
27	B	02	R: Manoel de Jesus (VAGO)	Silvinho Santana da Silva
28	B	03	R: Manoel de Jesus, 283	Mateus Ferraz Schmidt
29	B	04	R: Manoel de Jesus, 256	Edenilson Machado Barros
30	B	05	R: Manoel de Jesus, 254	João Trajano da Silva Filho
31	B	06	R: Manoel de Jesus, 248	
32	B	07	R: Manoel de Jesus, 137	
33	B	08	R: Manoel de Jesus, 211	
34	B	09	R: Manoel de Jesus, 213	Janaina Aparecida Lemes da Silva
35	B	10	R: Manoel de Jesus,	
36	B	11	R: Manoel de Jesus, 223	Maria Leonilda Alexandre de Freitas
37	B	12	R: Manoel de Jesus	
38	B	13	R: Manoel de Jesus	

Nº	Quadra Nova	Lote Nova	Endereço	Ocupante
39	C	01	R: Manoel de Jesus, 229	Edneia Apda Vieira de Campos
40	C	02	R: Manoel de Jesus , 294	Silvêria dos Santos Silva
41	C	03	R: Manoel de Jesus, 300	Edson da Silva

Nº	Quadra Nova	Lote Nova	Endereço	Ocupante
42	D	01	Travessa Dr. Gonzaga, 581	
43	D	02	Travessa Dr. Gonzaga, 60	Inaldo Torres Fróes
44	D	03	Travessa Dr. Gonzaga, 50	
45	D	04	Travessa Dr. Gonzaga, 40	Maria Aparecida Garcia Rosa
46	D	05	Travessa Dr. Gonzaga, 20	Célio Aparecido de Oliveira
47	D	06	Travessa Dr. Gonzaga, (VAGO)	
48	D	07	Travessa Dr. Gonzaga, 581	

Nº	Quadra Nova	Lote Nova	Endereço	Ocupante
49	B	14	R : Osmir José de Jesus, (VAGO)	Edilene Catarina Vieira
50	B	15	R : Osmir José de Jesus, 37	
51	B	16	R : Osmir José de Jesus, 371	Gecildo Ourofino de Souza
52	B	17	R : Osmir José de Jesus, 17	João Batista Barbosa
53	B	18	R : Osmir José de Jesus, 112	Jordelino Pereira Alves
54	B	19	R : Osmir José de Jesus, 05	Marcos Santos Evani
55	B	20	R : Osmir José de Jesus, 07	Rosângela Maria da Conceição
56	B	21	R : Osmir José de Jesus, 09	Antonia Alves de Queiroz
57	B	22	R : Osmir José de Jesus, 12	Tiago Marciano da Silva
58	B	23	R : Osmir José de Jesus,	
59	B	24	R : Osmir José de Jesus, s/n	
60	B	25	R : Osmir José de Jesus, 08	
61	B	26	R : Osmir José de Jesus, 40	Sáurea Soares Batista
62	B	27	R : Osmir José de Jesus, 30	

Nº	Quadra Nova	Lote Nova	Endereço	Ocupante
63	C	04	R : Osmir José de Jesus, 137	Vera Lúcia dos Santos Garcia
64	C	05	R : Osmir José de Jesus (VAGO)	

Nº	Quadra Nova	Lote Nova	Endereço	Ocupante
65	E	01	R : Osmir José de Jesus, 29	José Lúcio Ferreira
66	E	02	R : Osmir José de Jesus, 15	Ivani de Fátima Rodrigues Brito
67	E	03	R : Osmir José de Jesus, 13	Maria Lúcia Ortega Costa da Silva
68	E	04	R : Osmir José de Jesus, 11	José Ari Ortega Costa
69	E	05	R : Osmir José de Jesus, 103	Edson Alves de Souza
70	E	06	R : Osmir José de Jesus, 10	Lilian Cristina Pires dos Santos
71	E	07	R : Osmir José de Jesus, (VAGO)	
72	E	08	R : Osmir José de Jesus, 107	Meire Leandra Candido Moreira
73	E	09	R : Osmir José de Jesus, 14	Marileide Gonçalves Moura
74	E	10	R : Osmir José de Jesus, 111	Thiago Augusto Ribeiro
75	E	11	R : Osmir José de Jesus, 113	Jorge Pereira Alves
76	E	12	R : Osmir José de Jesus, 139	Jorge Pereira Alves
77	E	13	R : Osmir José de Jesus, 117	Josiane de Fátima Siqueira Lopes
78	E	14	R : Osmir José de Jesus, (VAGO)	Luiz Petronillo Lopes
79	E	15	R : Osmir José de Jesus, (VAGO)	Artur Barbosa
80	E	16	R : Osmir José de Jesus, (VAGO)	Vanderci Landim da Silva
81	E	17	R : Osmir José de Jesus, 119	
82	E	18	R : Osmir José de Jesus, 121	Homero Teixeira
83	E	19	R : Osmir José de Jesus, 123	Homero Teixeira
84	E	20	R : Osmir José de Jesus, s/nº	Washington Luiz Siqueira Lopes
85	E	21	R : Osmir José de Jesus, 129	Roberto Jesus dos Santos
86	E	22	R : Osmir José de Jesus, 131	Jeferson dos Santos Garcia
87	E	23	R : Osmir José de Jesus, 133	Antonio Pedro da Silva Filho
88	E	23	R : Osmir José de Jesus, 133	Cristiano Monteiro Silva
89	E	24	R : Osmir José de Jesus, 135	Vera Lúcia dos Santos Garcia

Diante da instrução processual apresentada e do projeto urbanístico anexo, APROVO o presente Projeto de Regularização Fundiária – NÚCLEO PAULINO DE JESUS II, resultante do procedimento da REURB-S em curso, que está devidamente assinado e dotado dos respectivos requisitos legais previstos nos artigos 30 e 31 do Decreto Federal nº 9.310/2018.

Diante do exposto, declaro concluído o procedimento de regularização fundiária de interesse social, nos termos do art. 40 da Lei Federal nº 13.465/2017.

Expeça-se a Certidão de Regularização Fundiária, o Título de Legitimação de Posse correspondente a cada beneficiário, apresentando-os individualmente ou em lista coletiva, conforme o caso, mediante requerimento, ao cartório de registro de imóveis.

Publique-se.
Pindamonhangaba-SP, 30 de abril de 2020.

Dr. ISAEL DOMINGUES
PREFEITO MUNICIPAL

JOÃO HENRIQUE FERRARI GONTIÃO
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO

GERMANO MIGUEL DE ASSIS
DIRETOR DO DEPARTAMENTO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE PINDAMONHANGABA
PUBLICIDADE DOS PROCESSOS DE LICITAÇÃO

*** ADIAMENTO ***

PREGÃO Nº 011/2020 (PMP 861/2020)

Comunicamos o adiamento da licitação supra, que cuida de “contratação de empresa especializada para prestação de serviços de diagnósticos por imagem radiológica com fornecimento de equipamento, software, materiais, insumos e mão de obra por profissionais especializados necessários à execução dos serviços, pelo período de 12 meses”, para alteração do termo de referência.

Prefeitura Municipal de Pindamonhangaba
Edital de Notificação

Controle 067/20 – LIMPEZA DE TERRENO

A Prefeitura Municipal de Pindamonhangaba notifica o EDUARDO HENRIQUE COSTA responsável pelo imóvel situado a RUA NELI VICENTINI Bairro MOMBACA, QUADRA 03 – LOTE 05 inscrito nesse município sob a sigla SO1211.03.005.000, para que efetue a limpeza do terreno do referido imóvel e a retirada dos materiais/entulhos do mesmo, no prazo de 07 dias a contar da data desta publicação. Em atendimento e conformidade com o artigo 32º da Lei 1.411 de 10/10/1974 e artigo 1º da Lei 2.490 de 06 de novembro de 1990 alterada pela lei 5.379 de 26 de abril, artigo 1º, item I. Realizar atualização do cadastro do imóvel é de responsabilidade do contribuinte proprietário, conforme divulgado na Tribuna do Norte de 29/outubro/2015.

André Marcos Pereira
Chefe de Divisão de Posturas Municipais

Controle 068/20 – LIMPEZA DE TERRENO

A Prefeitura Municipal de Pindamonhangaba notifica o JAIRO MENEZES DE OLIVEIRA responsável pelo imóvel situado a RUA JABOTICABEIRA Bairro IPIRANGA, QUADRA I – LOTE 36 inscrito nesse município sob a sigla SE23.07.11.037.000, para que efetue a limpeza do terreno do referido imóvel e a retirada dos materiais/entulhos do mesmo, no prazo de 07 dias a contar da data desta publicação. Em atendimento e conformidade com o artigo 32º da Lei 1.411 de 10/10/1974 e artigo 1º da Lei 2.490 de 06 de novembro de 1990 alterada pela lei 5.379 de 26 de abril, artigo 1º, item I. Realizar atualização do cadastro do imóvel é de responsabilidade do contribuinte proprietário, conforme divulgado na Tribuna do Norte de 29/outubro/2015.

André Marcos Pereira
Chefe de Divisão de Posturas Municipais

Município de Pindamonhangaba
Estado de São Paulo

A Prefeitura comunica que encontram-se disponíveis no Portal da Transparência as Atas de Registro de Preços referente ao **PPRP nº 233/2019 de “aquisição de fogões industriais”**, com validade de 12 meses, assinadas em 16/04/2020. Os arquivos digitalizados encontram-se disponíveis no site www.pindamonhangaba.sp.gov.br, link licitações anexo ao edital do procedimento licitatório.

ATA nº 180/2020	Empresa:	LMP FERNANDES DE MAGALHÃES
-----------------	----------	----------------------------

A Prefeitura comunica que encontram-se disponíveis no Portal da Transparência as Atas de Registro de Preços referente ao **PPRP nº 301/2019 de “aquisição de formula infantil”**, com validade de 12 meses, assinadas em 17/04/2020. Os arquivos digitalizados encontram-se disponíveis no site www.pindamonhangaba.sp.gov.br, link licitações anexo ao edital do procedimento licitatório.

ATA nº 150/2020	Empresa:	ANBIOTON IMPORTADORA LTDA
ATA nº 151/2020	Empresa:	RHODES DISTRIBUIDORA DE MATERIAIS HOSPITALARES LTDA EPP

A Prefeitura comunica que encontram-se disponíveis no Portal da Transparência as Atas de Registro de Preços referente ao **PPRP nº 303/2019 de “aquisição de televisor de 42”, smart tv led 49” e smart tv led 60”**, com validade de 12 meses, assinadas em 26/03/2020. Os arquivos digitalizados encontram-se disponíveis no site www.pindamonhangaba.sp.gov.br, link licitações anexo ao edital do procedimento licitatório.

ATA nº 172/2020	Empresa:	DELTA ELETROMÓVEIS EIRELI
-----------------	----------	---------------------------

A Prefeitura comunica que encontram-se disponíveis no Portal da Transparência as Atas de Registro de Preços referente ao **PPRP nº 304/2019 de “aquisição de materiais elétricos”**, com validade de 12 meses, assinadas em 11/03/2020. Os arquivos digitalizados encontram-se disponíveis no site www.pindamonhangaba.sp.gov.br, link licitações anexo ao edital do procedimento licitatório.

ATA nº 169/2020	Empresa:	SANTOS GOUVÊA COMERCIAL LTDA EPP
-----------------	----------	----------------------------------

A Prefeitura comunica que encontram-se disponíveis no Portal da Transparência as Atas de Registro de Preços referente ao **PPRP nº 306/2019 de “aquisição de materiais elétricos”**, com validade de 12 meses, assinadas em 03/03/2020. Os arquivos digitalizados encontram-se disponíveis no site www.pindamonhangaba.sp.gov.br, link licitações anexo ao edital do procedimento licitatório.

ATA nº 155/2020	Empresa:	ELETRICA LUZ COMERCIAL DE MATERIAIS ELETRICOS LTDA
ATA nº 156/2020	Empresa:	SANTOS GOUVÊA COMERCIAL LTDA EPP

A Prefeitura comunica que encontram-se disponíveis no Portal da Transparência as Atas de Registro de Preços referente ao **PPRP nº 307/2019 de “aquisição de materiais elétricos”**, com validade de 12 meses, assinadas em 17/04/2020. Os arquivos digitalizados encontram-se disponíveis no site www.pindamonhangaba.sp.gov.br, link licitações anexo ao edital do procedimento licitatório.

ATA nº 181/2020	Empresa:	MARIO SÉRGIO CASLINI CONSTRUTORA - ME
ATA nº 182/2020	Empresa:	SANTOS GOUVÊA COMERCIAL LTDA EPP

A Prefeitura comunica que encontram-se disponíveis no Portal da Transparência as Atas de Registro de Preços referente ao **PPRP nº 002/2020 de “aquisição de móveis e eletrodomésticos”**, com validade de 12 meses, assinadas em 11/03/2020. Os arquivos digitalizados encontram-se disponíveis no site www.pindamonhangaba.sp.gov.br, link licitações anexo ao edital do procedimento licitatório.

ATA nº 164/2020	Empresa:	DEKORE COMÉRCIO E SERVIÇOS S. J. CAMPOS LTDA
ATA nº 165/2020	Empresa:	DELTA ELETROMÓVEIS EIRELI
ATA nº 166/2020	Empresa:	ISABELLE DE CASTRO LEMOS EPP
ATA nº 167/2020	Empresa:	M.V. DOS S J DE ALMEIDA
ATA nº 168/2020	Empresa:	PS COMPANY COMÉRCIO DE ELETRONICOS LTDA

A Prefeitura comunica que encontram-se disponíveis no Portal da Transparência as Atas de Registro de Preços referente ao **PPRP nº 003/2020 de “aquisição de equipamento para bomba de injeção”**, com validade de 12 meses, assinadas em 27/02/2020. Os arquivos digitalizados encontram-se disponíveis no site www.pindamonhangaba.sp.gov.br, link licitações anexo ao edital do procedimento licitatório.

ATA nº 154/2020	Empresa:	SAMTRONIC INDUSTRIA E COMERCIO LTDA
-----------------	----------	-------------------------------------

A Prefeitura comunica que encontram-se disponíveis no Portal da Transparência as Atas de Registro de Preços referente ao **PPRP nº 004/2020 de “contratação de empresa especializada em prestação de serviço de segurança desarmada”**, com validade de 12 meses, assinadas em 18/02/2020. Os arquivos digitalizados encontram-se disponíveis no site www.pindamonhangaba.sp.gov.br, link licitações anexo ao edital do procedimento licitatório.

ATA nº 152/2020	Empresa:	EFAH SEGURANÇA PRIVADA EIRELI – ME
-----------------	----------	------------------------------------



Divulgação