

Editorial

Ao Mestre, com carinho!

O Dia dos Professores foi comemorado ontem (15) por 2,5 milhões de profissionais brasileiros. De acordo com o Censo Escolar 2018, essa é a quantidade de professores no Brasil, o que faz da profissão a mais numerosa do país.

A pesquisa, promovida em parceria pelo Todos Pela Educação com o Itaú Social, revela ainda o perfil do professor brasileiro. Ou melhor: da professora brasileira. As mulheres são maioria na profissão, representando 68% dos profissionais da área.

Se nos aprofundarmos um pouco mais nos resultados da pesquisa Profissão Professor, fica evidente que o clichê do “professor por amor” é verdadeiro para grande parte dos profissionais da área. 52% dos docentes apontaram o “prazer por ensinar e transmitir conhecimento” como principal motivo para ingressar na carreira. Contudo, isso não significa que os professores estão satisfeitos com a profissão, nem que eles não almejam melhores condições de trabalho.

Ser professor é vocação. Sem dúvida, toda profissão deveria ter essa premissa, mas raramente a palavra “vocação” se encaixa tão bem num cenário quanto na realidade dos nossos mestres. Escolher ser professor no Brasil é provar realmente que ser professor é vocação.

A sociedade tem o dever de comemorar a luta desses professores que não desistiram da sua vocação, que acreditam no propósito de que “o professor faz a diferença”.

Parabéns, professor. Não só pelo seu dia. Mas parabéns pelos dias de angústia superados, pelos problemas educacionais enfrentados, pelas alegrias compartilhadas, pelas conquistas alcançadas. Vocês são verdadeiros heróis. Heróis por manterem acesa a fagulha que descortina a sombra do analfabetismo e que promove a vida a partir dos conhecimentos transmitidos.

Vida longa a nossos mestres!

PREFEITURA DE PINDAMONHANGABA - SECRETÁRIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO

Proclamação conclusiva da REURB previsto no artigo 40 da Lei Federal nº 13.465/2017 e artigo 37 do Decreto Federal nº 9.310/2018.

Procedimento de Regularização Fundiária: 03/2019 Modalidade: REURB-S (Interesse Social)

Rito: Sem Demarcação Urbanística Prévia

Legitimado: Município de Pindamonhangaba – De Ofício – artigo 14, I da Lei Federal nº 13.465/2017 e artigo 7º I do Decreto Federal nº 9.310/2018

Matrícula de Origem: Tipo: REURB-S em área particular

Parcelador não identificado

PROJETO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA – NÚCLEO CAMPINAS I

Trata-se de Procedimento Administrativo instaurado pelo Município de Pindamonhangaba-SP, legitimado nos termos do art. 14, I da Lei Federal nº 13.465/2017, art. 7º I do Decreto Federal nº 9.310/2018 c/c item 227 da CGJ-SP 51 e devidamente qualificado nos autos objetivado e instrução formal de regularização fundiária por interesse social do núcleo urbano informal denominado **NÚCLEO CAMPINAS I**.

O procedimento não possui defeitos e nulidades, razão pela qual se passa ao pronunciamento do

processamento administrativo da REURB.

Durante a tramitação do procedimento, verificou-se que o bairro foi parcelado e consolidado e integrado ao Município anteriormente 19 de dezembro de 1979, é dotado de sistema de abastecimento de água potável, esgotamento sanitário, energia elétrica, pavimentação, destinação de águas pluviais, cumprindo, portanto, a totalidade das infraestrutura essenciais previstas no § 3º do artigo 36 da Lei Federal nº 13.465/2017 e §4º do artigo 31 do Decreto Federal nº 9.310/2018, não havendo intervenções a serem executadas. Constatou ainda que há área abrangida pela REURB-S não está localizada em áreas de risco ou em áreas de preservação ambiental.

Quanto aos ocupantes, estes estão completamente identificados no referido processo administrativo individual, devidamente vinculados à sua unidade imobiliária e ao seu respectivo reconhecimento de posse nos termos do artigo 25 da Lei Federal nº 13.465/2017 e o artigo 18 do Decreto Federal nº 9.310/2018.

Portanto, **DECLARO** regularizado nos termos da Lei os seguintes ocupantes identificados, **OUTORGANDO A LEGITIMAÇÃO DE POSSE**, (artigo 25 da Lei Federal nº 13465/2017 e o artigo 18 do Decreto Federal nº 9.310/2018) conforme listagem abaixo:

NÚCLEO CAMPINAS							
N	Quadra	Lote	Endereço	Nome	Nacionalidade	Nome Conjuge	Nacionalidade
1	A	01	Rua Francisco Gonçalves de Oliveira, Nº 02	Francisco dos Santos	Brasileiro	Vanda da Conceição Quirino dos Santos	Brasileira
2	A	02	Rua Francisco Gonçalves de Oliveira, Nº 25	Aristides dos Santos	Brasileiro	Helena Maria Quirino dos Santos	Brasileira
3	A	03	Rua Francisco Gonçalves de Oliveira, Nº 08	Maria Eunice Trajano	Brasileira	-	-
4	A	04	Rua Francisco Gonçalves de Oliveira, Nº 06	José Menino Quirino	Brasileiro	Simone Pereira Quirino	Brasileira
5	A	05	Rua Francisco Gonçalves de Oliveira, Nº 09/05	SEM CADASTRO	-	-	RECUSA
6	A	06	Rua Francisco Gonçalves de Oliveira, Nº 07	SEM CADASTRO	-	-	RECUSA
7	A	07	Rua Francisco Gonçalves de Oliveira, Nº 10	Vera Lúcia Quirino da Silva	Brasileira	-	-
8	A	08	Rua Francisco Gonçalves de Oliveira, Nº 13	Francisco dos Santos	Brasileiro	-	-
9	A	09	Rua Francisco Gonçalves de Oliveira, Nº 60	Luis Gustavo da Silva Costa	Brasileiro	Josiane Ribeiro Costa	Brasileira
10	A	10	Rua Francisco Gonçalves de Oliveira, Nº 70	Fabiana Aparecida da Silva	Brasileira	-	-
11	A	11	Rua Francisco Gonçalves de Oliveira, Nº 90	Luiz Antonio dos Santos	Brasileiro	Natalie Soares Rosa	Brasileira
12	A	12	Rua Francisco Gonçalves de Oliveira, Nº 95	Claudemir Nazaré Bastos	Brasileiro	Mércia Cristina Sebastião	Brasileira
13	A	13	Rua Francisco Gonçalves de Oliveira, Nº 91	José Benedito dos Santos	Brasileiro	-	-
14	A	14	Rua Francisco Gonçalves de Oliveira, Nº 93	Fabiana Cristina Rosa	Brasileira	-	-
15	A	15	Rua Francisco Gonçalves de Oliveira, 94 - casa 01	Flavia Helena Rosa	Brasileira	Adilson da Silva	Brasileiro
16	B	03	Rua Francisco Gonçalves de Oliveira, 94 - CASA 02	Márcio Douglas da Silva Rosa	Brasileiro	Amanda Nunes dos Santos Rosa	Brasileira
17	B	06	Rua Francisco Gonçalves de Oliveira, Nº 19	Christiano de Toledo Sales	Brasileiro	Suzi Helena Vieira de Melo Sales	Brasileira
18	B	08	Rua Francisco Gonçalves de Oliveira, Nº 23	Vivian Aparecida Pereira	Brasileira	-	-
19	B	10	Rua Francisco Gonçalves de Oliveira, Nº 24	José Antonio Salgado	Brasileiro	Maria das Dores Quirino Salgado	Brasileira
20	B	12	Rua Francisco Gonçalves de Oliveira, Nº 148	Mislene Araújo de Padua	Brasileira	-	-
21	B	14	Rua Francisco Gonçalves de Oliveira, 63	Claudecir dos Santos	Brasileiro	Gabriela Aparecida da Silva	Brasileira
22	B	16	Rua Francisco Gonçalves de Oliveira, Nº 15	Rosekellem Cristina dos Santos Moura	Brasileira	Fábio Antonio de Moura	Brasileiro
23	B	19	Rua Francisco Gonçalves de Oliveira, Nº 64	Maria Helena Vieira	Brasileira	-	-
24	B	22	Rua Francisco Gonçalves de Oliveira, Nº 18	Matilde Malaquias da Silva	Brasileira	-	-
25	B	23	Rua Francisco Gonçalves de Oliveira, Nº 22	SEM CADASTRO	-	-	RECUSA
26	B	25	Rua Francisco Gonçalves de Oliveira, Nº 68	Jair Pedro Pereira	Brasileira	Alzira dos Santos Pereira	Brasileira
27	B	26	Rua Francisco Gonçalves de Oliveira, Nº 92	Mário Antonio Leonel	Brasileiro	Izilda Norma Leonel	Brasileira
28	B	04	Rua Francisco Gonçalves de Oliveira, Nº 100/102	Anderson Pires Fernandes	Brasileiro	-	-
29	B	05	Rua Luiz Carlos Magalhães, 56	Ilza de Fátima Barbosa	Brasileira	Benedito Barbosa Filho	Brasileiro
30	B	07	Rua Luiz Carlos Magalhães, 58	Pedrina do Espírito Santo	Brasileira	-	-
31	B	09	Rua Luiz Carlos Magalhães, 60	Denise Cristina Pereira	Brasileira	-	-
32	B	13	Rua Luiz Carlos Magalhães, 70	Monica Aparecida Pereira Antonio	Brasileira	Waltair Moreira Antonio	Brasileiro
33	B	15	Rua Luiz Carlos Magalhães, 62	José Antonio Salgado	Brasileiro	Maria das Dores Quirino Salgado	Brasileira
34	B	17	Rua Luiz Carlos Magalhães, 64	Maria da Conceição Trindade dos Santos	Brasileira	Jeronimo Galvon dos Santos	Brasileiro
35	B	18	Rua Luiz Carlos Magalhães, 65	Waldenir dos Santos	Brasileiro	Claudia Melo dos Santos	Brasileira

Tribuna do Norte

Últimos dias de inscrição para eleição do CMAS

As inscrições para participar da eleição de representantes da sociedade civil no Conselho Municipal de Assistência Social de Pindamonhangaba – CMAS, gestão 2020-2022, vão até a próxima segunda-feira, 19 de outubro. Podem se candidatar as vagas os representantes dos seguintes segmentos: usuário ou organizações de usuários das políticas de Assistência Social, entidades e/ou organizações de Assistência Social, trabalhadores ou organizações representativas de trabalhadores da área de Assistência Social.

Será possível que os usuários das políticas de Assistência Social, assim como os trabalhadores da área, inscrevam-se

para serem eleitores dos representantes de seus respectivos segmentos. Já as entidades e organizações da Assistência Social podem indicar a inscrição de até 03 eleitores para eleger os representantes de seu segmento no Conselho.

O pedido de credenciamento dos candidatos e eleitores de cada instituição, organização, conselho e/ou sindicato deverá ser feito no Setor Executivo dos Conselhos Municipais de Pindamonhangaba, Rua Juó Bananéri, nº 196 – Alto do Cardoso, Pindamonhangaba – SP.

O edital completo pode ser facilmente encontrado na página oficial do CMAS (<https://www.facebook.com/CMAS.PINDA>).

Construindo Cidadania

Por que o Voluntário está sendo valorizado?

Já não é de hoje mas tem se intensificado a busca por pessoas que são ou foram voluntários e não estou me referindo somente a organizações sociais, mas empresas buscam contratar pessoas que tem o diferencial de ser ou ter trabalhado como voluntário em qualquer tipo de atividades e tem um motivo muito forte para que este fenômeno aconteça.

Habilidades adquiridas, este é o motivo, quando a pessoa se dispõe a apoiar ou ajudar o seu próximo, de forma instintiva, orgânica, natural acontece a transformação de quem faz este tipo de ação. Transforma como se vê e como percebe o mundo a sua volta, transforma suas

reações, se torna mais crítico e muito mais preocupado com a sociedade onde esta inserido, preocupado em se fazer entender e colocar seus pontos de vista de forma não violenta, passa a gostar de ouvir, entre muitas outras fantásticas transformações que o trabalho voluntário traz para nos seres humanos normais. Esta é a resposta pelo qual as organizações e empresas buscam este tipo de pessoa, que é ou prestou algum tipo de serviço voluntário, por ser uma pessoa diferente e com seu quociente emocional elevado e bem preparado para enfrentar os mais diversos tipos de situação.

Perceba então que até mesmo

EDP interromperá energia na rodovia Vereador Abel Fabrício Dias

No próximo sábado, dia 17, haverá interrupção no fornecimento de energia elétrica em trecho da rodovia SP-62 - trecho Vereador Abel Fabrício Dias, na altura do Socorro, entre 12 e 16 horas.

A EDP Bandeirante vai realizar serviços de manutenção da rede elétrica no local e outros pontos próximos.

Para mais informações, favor ligar para 0800-721 0123.

Roberto Ravagnani

É palestrante, jornalista, radialista e consultor. Voluntário como palhaço hospitalar há 17 anos, fundador da ONG Canto Cidadão, consultor associado para o voluntariado da GIA Consultores para América Latina e sócio da empresa de consultoria Comunidea.



o mercado formal de trabalho, entende e valoriza a atividade voluntária, pelas habilidades que são conseguidas pela prática, obviamente que não é uma simples ação que tudo isso vai ser conseguido, tem a necessidade de ser uma ação mais constante para poder aproveitar todos os benefícios, tipo doses homeopáticas, devagar, mas constante.

Esta é a importância do trabalho voluntário em nossas vidas, em primeiro lugar, depois ainda tem todos os benefícios levados aos nossos mais próximos, que são incommensuráveis.

Espero que possa provar de toda esta panaceia que faz tão bem a tantos.

CONVOCAÇÃO
5º REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA 2020

Ficam os Conselheiros e as Conselheiras, Titulares e Suplentes do Conselho Municipal dos Direitos da Criança e do Adolescente – CMDCA, representantes governamentais e da sociedade civil, convocados a comparecerem na data abaixo, para a realização da “5ª Reunião Extraordinária de 2020”, cuja pauta vem a seguir: **Pauta:** - Leitura e aprovação de ata; - Serviço de monitoramento - posição quanto à aquisição; - Processo Eleitoral Sociedade Civil - Gestão 2021/2022 - posição; - Regimento Interno CMAS; - Informes Gerais. **Dia:** 20/10/2020 (terça-feira) **Horário:** 8h30 (oito horas)

Transmissão online pela página do Facebook: Conselho Municipal dos Direitos da Criança e do Adolescente de Pindamonhangaba - CMDCA

Helison de Oliveira
Presidente do CMDCA – Gestão 2019/2021

Lembrando aos conselheiros que não puderem comparecer (sociedade civil e poder público) que comuniquem seus suplentes e justifiquem sua falta através do e-mail: cmdca@pindamonhangaba.sp.gov.br

CONVOCAÇÃO
9º REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA 2020

EXPEDIENTE

Tribuna do Norte

Fundação Dr. João Romeiro

Criada pela Lei Nº 1.672 de 6 de Maio de 1980 - Órgão mantenedor do Jornal Tribuna do Norte - CNPJ: 50455237/0001-35 - Prédio Domingos José Ramos Mello (Gaúcho)

PRÉSIDENTE DA FUNDAÇÃO E JORNALISTA RESPONSÁVEL:
Jucélia Batista Ferreira
MTB Nº 57.570/SP

RESPONSABILIDADE:
Os textos assinados são de inteira responsabilidade do autor.

REDAÇÃO E BALCÃO DE ANÚNCIOS:
Praça Barão do Rio Branco, 25, Centro. Tel. (12) 3644-2077
CEP 12.400-280
Pindamonhangaba/São Paulo

REPRESENTANTE COMERCIAL:
Edson França Reis
comercial@jornaltribunadonorte.net

IMPRESSÃO:
S. Billota e Billota Ltda - ME - (12) 3301-5005 - Lorena/SP.

www.jornaltribunadonorte.net
contato@jornaltribunadonorte.net

33	B	15	Rua Luiz Carlos Magalhães,63	Waldenir dos Santos	Brasileiro	Claudia Melo dos Santos	Brasileira	Legitimação Posse
34	B	17	Rua Luiz Carlos Magalhães,64	Alcelino Elias dos Santos	Brasileiro	Renata de Melo Feliciano dos Santos	Brasileira	Legitimação Posse
35	B	18	Rua Luiz Carlos Magalhães,65	José Torquato Chaves	Brasileiro	Sandra Quitino da Silva Chaves	Brasileira	Legitimação Posse
36	B	20	Rua Luiz Carlos Magalhães,66	Edismarco de Souza Andrade	Brasileiro	-	-	Legitimação Posse
37	B	21	Rua Luiz Carlos Magalhães,67	Samuel Barbosa dos Santos	Brasileiro	Leidjane da Silva Barbosa dos Santos	Brasileira	Legitimação Posse
38	B	24	Rua Luiz Carlos Magalhães,181	SEM CADASTRO	-	-	-	RECUSA
40	B	25	Rua Luiz Carlos Magalhães,70A	Paulo de Jesus Cabral	Brasileiro	-	-	Legitimação Posse
41	B	27	Rua Luiz Carlos Magalhães,704	Idalina Pires Leonel	Brasileira	-	-	Legitimação Posse
42	B	28	Rua Luiz Carlos Magalhães, 174,170, 121	Ester Maria da Conceição Silva	Brasileira	José Getulio da Silva	Brasileiro	Legitimação Posse
43	B	29	Rua Luiz Carlos Magalhães, 200	-	-	-	-	-
44	C	02	Rua Luiz Carlos Magalhães,39/37	SEM CADASTRO	-	-	-	-
45	C	03	Rua Luiz Carlos Magalhães,55	Maria da Conceição Euzébio dos Santos	Brasileira	-	-	Legitimação Posse
46	C	05	Rua Luiz Carlos Magalhães,09	Wilson da Silva Ramos	Brasileiro	Aparecida Cuba Ramos	Brasileira	Legitimação Posse
47	C	07	Rua Luiz Carlos Magalhães,73	-	-	-	-	-
48	C	08	Rua Luiz Carlos Magalhães,41	Lindalva Nascimento Silva	Brasileira	-	-	Legitimação Posse
49	C	09	Rua Luiz Carlos Magalhães, 43	Suze Mara Estevam da Silva	Brasileira	Paulo Sérgio da Silva	Brasileiro	Legitimação Posse
50	C	11	Rua Luiz Carlos Magalhães,69	João Batista	Brasileiro	Maria da Gloria Batista	Brasileira	Legitimação Posse
51	C	12	Rua Luiz Carlos Magalhães,71	Valmir dos Santos	Brasileiro	Tatiane Aparecida Melo dos Santos	Brasileira	-
52	C	13	Rua Luiz Carlos Magalhães,140	João Lemes	Brasileiro	-	-	Legitimação Posse
53	C	15	Rua Luiz Carlos Magalhães,150	José Carlos Fernandes	Brasileiro	-	-	Legitimação Posse
54	C	16	Rua Luiz Carlos Magalhães,169	-	-	-	-	-
55	C	17	Rua Luiz Carlos Magalhães,708	-	-	-	-	-
56	C	18	Rua Luiz Carlos Magalhães,171	Darci de Jesus	Brasileiro	Rosângela Rita de Jesus	Brasileira	Legitimação Posse
57	C	19	Rua Luiz Carlos Magalhães,172	Luciano José Rita	Brasileiro	Lilân Jeronimo da Silva	Brasileira	Legitimação Posse
58	C	20	Rua Luiz Carlos Magalhães,160	Doraci Pires Onofre	Brasileira	-	-	Legitimação Posse
59	C	21	Rua Luiz Carlos Magalhães,191	Luiz Antonio da Silva	Brasileiro	Arlete Maria da Silva	Brasileira	Legitimação Posse
60	C	04	Rua Pistóia, 119	Denilton dos Santos	Brasileiro	Isaura de Oliveira Santos	Brasileira	Legitimação Posse
61	C	06	Rua Pistóia, 125	Cleiton dos Santos	Brasileiro	Rosania dos Santos	Brasileira	Legitimação Posse
62	C	10	Rua Pistóia, 49	Moises Estevam	Brasileiro	Erika Marcielya dos Santos Silva	Brasileira	Legitimação Posse
63	C	14	Rua Pistóia, 126	Berenice Aparecida Paula Ribeiro da Silva	Brasileira	Devair Ribeiro da Silva	Brasileiro	Legitimação Posse
64	B	01	Rua José Benedito Quirino, 671 esquina Rua Francisco Gonçalves de Oliveira	Luiz Gonçalves de Jesus	Brasileiro	-	-	Legitimação Posse
65	B	02	Rua José Benedito Quirino, esq. Rua Luiz Carlos Magalhães	Claudecir dos Santos	Brasileiro	Gabriela Aparecida da Silva	Brasileira	Legitimação Posse
66	C	01	Rua José Benedito Quirino/ esquina Rua Pistóia, 700	Benedito Orlando da Silva	Brasileiro	Daiva Correa de Brito	Brasileira	Legitimação Posse

Diante da instrução processual apresentada, APROVO o presente Projeto de Regularização Fundiária – NÚCLEO CAMPINAS I, resultante do procedimento da REURB-S em curso, que está devidamente assinado e dotado dos respectivos requisitos legais previsto no artigo 69 da Lei Federal nº 13.465/2017 e o artigo 87 do Decreto Federal nº 9.310/2018.

Diante do exposto, declaro concluído o procedimento de regularização fundiária de interesse social, nos termos do artigo 40 da Lei Federal nº 13.465/2017 e o artigo 37 do Decreto Federal nº 9.310/2018.

Dispensando a emissão da Certidão de Regularização Fundiária nos termos do artigo 69, § 3º da Lei Federal nº 13.465/2017 e do artigo 87, § 2º do Decreto Federal nº 9.310/2018, e definindo que o Título de Legitimação de Posse correspondente a cada beneficiário, apresentando-os individualmente ou em lista coletiva, conforme o caso, mediante requerimento, ao cartório de registro de imóveis.

Publique-se.

Pindamonhangaba-SP, 15 de outubro de 2020.

DR. ISRAEL DOMÍNGUES
PREFEITO MUNICIPAL

JOÃO HENRIQUE FERRARI GONTIJO
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO

GERMANO MIGUEL DE ASSIS
DIRETOR DO DEPARTAMENTO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA

