Geral

Sete itens para checar no carro antes de viajar no carnaval

A época mais festiva do ano está chegando e muita gente já se programou para curtir os dias de folia longe de casa. Mas para que o carnaval não seja marcado por inconvenientes no caminho, é preciso fazer a revisão preventiva do veículo. A seguir, veja sete itens que devem ser checados no carro antes de viajar neste Carnaval:

Óleo e filtro: precisam ser trocados de tempos em tempos, conforme recomendação do fabricante do veículo, ou quando já passou do prazo de validade dos produtos. Porém, é importante estar atento para que as substituições sigam as mesmas especificações da montadora.

Combustível e freios: essenciais para o funcionamento do carro, precisam ser avaliados para o motor ter um bom desempenho. Em caso de muita sujeira, pode ocorrer entupimentos. O sistema de freios tem que ser revisado a cada 10 mil quilômetros, bem como o fluido do freio, mas, sempre, por profissionais gabaritados.

Arrefecimento: normal ou de longa duração (fluido orgânico – OAT), é necessário seguir a recomendação do fabricante e manter a água do radiador no mesmo nível estipulado. Assim, a temperatura do motor se mantém em condições corretas para evitar o aquecimento.

Pneus: é necessário calibrá-los, bem como o estepe, e avaliá-los se há diferenças de pressão no veículo carregado e vazio, desde que não estejam gastos. A avaliação do desgaste é feita de forma simples pelo TWI (Tire Wear Indicator – Indicador de Desgaste do Pneu), que são saliências que ficam entre as ranhuras do pneu.

Suspensão, bateria e palhetas: devem ser revistas a cada 10 mil quilômetros, incluindo a geometria e o balanceamento. Além disso, é fundamental avaliar o desgaste de amortecedores, molas, buchas e batentes, inclusive a bateria. Já as palhetas não podem estar tortas, nem com a borracha ressecada.

Painel e lâmpadas: representam as condições do veículo, por isso, em caso de dúvida sobre o significado das luzes, consulte o manual do carro. Nunca viaje com alguma lâmpada queimada, pois é perigoso e ainda pode render multas ao motorista.

Itens de emergência: antes de pegar a estrada no Carnaval, verifique se todos os componentes básicos de segurança estão no lugar. Entre eles, não podem faltar o triângulo, a chave de roda, o macaco, o estepe e o extintor, que precisa estar dentro do prazo de validade.

SINDICATO DOS TRABALHADORES E EMPREGADOS RURAIS DE PINDAMONHANGABA
Rua Barão de Itapeva, 85 - Centro - Cep: 12400-390 - Pindamonhangaba / SP
(12) 3645-6478 I 3648-3175 – sindicato.tr@uol.com.br

EDITAL DE COBRANÇA DE IMPOSTO SINDICAL
AGRICULTOR FAMILIAR

Em obediênciaao artigo 605 da CLT, comunicamos sobre o recolhimento da Contribuição Sindical estabelecido pelo artigo 578 e seguintes consolidados, Decreto Lei nº 1.166/71, Lei nº 9.701/98, e demais legislação pertinente em vigor.

TRABALHADOR RURAL – AGRICULTOR FAMILIAR – (pequenoprodutor rural em regime de economia familiar, em sendo proprietário até II módulos rurais da respectiva região; parceiros, meeiros, arrendatários, comodatários e outros) – deverão efetuar o recolhimento até 30/04/2019, no valor de R$ 57,70 (cinquenta e sete reais e setenta centavos), através de guia oficial – CONTAG- preferencialmente nas agencias do Banco do Brasil S/A, ou em qualquer estabelecimento integrante do sistema de compensação bancaria, respeitando-se a base territorial deste Sindicato, no qual representa os municípios de: Pindamonhangaba, Roseira, Santo Antônio do Pinhal, São Bento do Sapucaí, Tremembé, Taubaté, Redenção da Serra, Natividade da Serra, São Luiz do Paraitinga e Campos do Jordão. Bem como o que dispõe os artigos 578, 579 da CLT, com relação dada pela Lei 13.467/2017.

Pindamonhangaba, 21 de Fevereiro de 2019.

Henrique Alves Cazuo
Presidente

Edital de Convocação
Assembleia Geral Ordinária
Associação de Adquirentes do Reserva dos Lagos

Ficam os senhores Associados da Associação de Adquirentes do Residencial Reserva dos Lagos, sito a Av. Nossa Senhora do Bom Sucesso, n° 4141, Alto do Cardoso, cidade de Pindamonhangaba – SP, convocados para a Assembleia Geral Ordinária, a se realizar e, 30/03/2019, no Espaço Gourmet da Associação, às 08h30 em primeira convocação com no mínimo metade dos moradores associados, e as 09h00 com qualquer número de presentes, para votar e deliberar sobre o quanto segue:

1) Eleição da Diretoria Executiva e Conselho Fiscal para o próximo Biênio;
2) Prestação de Contas de 2018;
3) Aprovação Orçamento Financeiro e rateio de taxa para 2019.

Observações de Acordo com o Estatuto Social:

• Art. 13º "Os associados que não puderem participar das Assembleias, por motivos devidamente comprovados, poderão fazer-se representados por outro Associado, mediante procuração com poderes específicos para a Assembleia convocada, a qual deverá ter a firma do outorgante devidamente reconhecida, desde que ambos estejam em pleno gozo de seus direitos sociais "

• Art. 10° Parágrafo Único: " Aos Associados em débito com suas contribuições sociais, fica vedado o exercício dos direitos acima declinados.

ASSEMBLÉIAS – POR QUÊ PARTICIPAR?

As decisões tomadas em Assembleia são soberanas, ou seja, valem para todos os associados; Participando da Assembleia, você tem voz sobre as decisões e também evita que elas sejam tomadas por um pequeno grupo de moradores;
Os associados ausentes de votações ficam submetidos ao que foi decidido;
Você participa com suas opiniões que, certamente, trarão benefícios ao seu loteamento;

Associação de Adquirentes do Residencial Reserva dos Lagos
Fabricio Rezende Leite de Abreu
Presidente em Exercício

Pindamonhangaba, 25 de fevereiro de 2019

SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE PINDAMONHANGABA
Unidade I – Hospital
Unidade II – Pronto Atendimento
Unidade III – Ambulatório Especialidades
Unidade IV – Hospital Dia
Unidade V – Centro de Imagens

SANTA CASA DE MISERICÓRDIA DE PINDAMONHANGABA
ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA
EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Pelo presente edital ficam convocados todos os Irmãos da Santa Casa de Misericórdia de Pindamonhangaba, quites e em pleno gozo dos seus direitos estatutários, para participarem da Assembléia Geral Ordinária a ser realizada, de acordo com o artigo 22 dos Estatutos Sociais, no dia 11 de março de 2019, às 19h30 em primeira convocação, no Auditório "Tobias Salgado" desta Entidade com sede à Rua Major José dos Santos Moreira, 466, centro, a fim de deliberarem sobre as seguintes matérias da Ordem do Dia.

- Conhecer, discutir e votar o Relatório Anual da Mesa Administrativa referente ao exercício de 2018;
- Conhecer, discutir e votar o Balanço Geral, a demonstração da Conta da Receita e Despesa com parecer do Conselho Fiscal, referente ao exercício de 2018.

Não havendo na hora acima indicada número legal de Irmãos para a instalação dos trabalhos em primeira convocação, a Assembléia será realizada uma hora depois, no mesmo dia e local, em segunda convocação, com qualquer número de Irmãos quites presentes.

Pindamonhangaba, 26 de fevereiro de 2019.

Decio Prates da Fonseca
Provedor

Lar Irmã Terezinha
Amparar o idoso, fortalecendo sua qualidade de vida

CONVOCAÇÃO

ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

Ficam os associados efetivos, conforme artigo 6º do Estatuto Social, convocados a comparecerem para uma Assembleia Geral Extraordinária a acontecer:

- **dia 02 de março de 2019,**
- às 9 horas – primeira chamada e/ou
- às 10 horas – segunda chamada
- nas dependências do Lar Irmã Terezinha, com endereço na rua São João Bosco, nº 706, bairro Santana;

Para deliberarem sobre a seguinte pauta:

- **recomposição do quadro de diretoria e comissões específicas**

Pindamonhangaba, 21 de fevereiro de 2019.

Alvaro Cesar Bodini
Presidente – Gestão 2016/2019

CASA TRANSITORIA FABIANO DE CRISTO DE PINDAMONHANGABA
RUA FREI FABIANO DE CRISTO , 555 - CRISPIM - CEP 12402-560
PINDAMONHANGABA SP - CNPJ 50.455.815 / 0001 - 33
WWW.CASATRANSITORIA.ORG.BR - PLANOBEM@CASATRANSITORIA.ORG.BR

Pindamonhangaba, 31 de Dezembro de 2018

BALANÇO PATRIMONIAL

ATIVO	
ATIVO CIRCULANTE	
DISPONIVEL	
BANCOS CONTAS CORRENTES	
BRADESCO S/A	5.885,13
CAIXA ECONOMICA FEDERAL	3.570,09
BANCO DO BRASIL - 3939-X	38.346,07
BANCO SANTANDER REAL S/A	34.568,01
BANCO SANTANDER BANESPA S/A	2.364,97
BANCO ITAU S/A	45.510,47
CAIXA ECONOMICA FEDERAL 2881-8	37,00
SUBTOTAL.....	**130.281,74**
TOTAL DISPONIVEL.....	**130.281,74**
REALIZAVEL A CURTO PRAZO	
ESTOQUES	
DESPENSA	56.191,80
SUBTOTAL.....	56.191,80
TOTAL DO REALIZAVEL A CURTO PRAZO.....	**56.191,80**
TOTAL DO CIRCULANTE	**186.473,54**
PERMANENTE	
IMOBILIZADO	
IMOVEIS, TERRENOS E PREDIOS	464.013,88
MOVEIS E UTENSILIOS	125.850,84
MAQUINAS E EQUIPAMENTOS	66.520,27
VEICULOS	133.038,59
UTENSILIOS DIVERSOS	34.514,29
EQUIPAMENTOS DE INFORMATICA	83.250,61
INSTRUMENTOS MUSICAIS	4.435,00
EQUIPAMENTOS ODONTOLOGICOS	16.250,00
QUADRA COBERTA POLIESPORTIVA	435.089,36
SUBTOTAL.....	1.362.962,84
TOTAL DO PERMANENTE.....	**1.362.962,84**
CONTAS DE COMPENSAÇOES	
CONTAS DE COMPENSAÇOES	
COMODATO DE ATIVO IMOBILIZADO.....	**1.724,30**
TOTAL CONTAS DE CONPENSAÇOES.....	**1.724,30**
TOTAL DO ATIVO.....	**1.551.160,68**
PASSIVO	
PASSIVO CIRCULANTE	
FORNECEDORES - EXIGIVEL A CURTO PRAZO	
COMERCIAL ZARAGOZA IMP. EXP. LTDA	340,94
WANIA APARECIDA BASSO PEREIRA VENDRAMINI	444,18
HISASHI UMEZU	576,00
GUIRADO REP E COM LTDA	166,30
ANDRADE CASA E CONSTRUÇÃO	498,15
SUBTOTAL.....	2.025,57
TOTAL DE FORNECEDORES.....	**2.025,57**
PATRIMÔNIO LIQUIDO	
PATRIMONIO SOCIAL	
PATRIMONIO LIQUIDO	
TOTAL DO PATRIMONIO SOCIAL.....	**1.498.157,92**
SUPERAVITS OU DEFICITS ACUMULADOS	
SUPERAVITS DO EXERCICIO	49.252,89
TOTAL DE SUPERAVITS/DEFICITS ACUMULADOS..	**49.252,89**
CONTAS DE COMPENSAÇOES	
COMODATO DE ATIVO FIXO	1.724,30
TOTAL DE COMPENSAÇOES.....	**1.724,30**
TOTAL DO PASSIVO	**1.551.160,68**

CARLOS EDUARDO DE MESQUITA – PRESIDENTE
ANTONIO CARLOS N. DOS SANTOS – DIR. DE FINANÇAS
VILMA ANTONIA LEITE PINTO – CRC : 1SP117595/0-3 – TECNICO EM CONTABILIDADE

Pindamonhangaba, 31 de Dezembro de 2018

DEMONSTRATIVOS DE RECEITAS E DESPESAS

RECEITAS	
DONATIVOS	345.178,03
CAMPANHAS	481.240,00
PROMOÇÕES	47.187,48
SUBVENÇÕES	234.940,00
RECEITAS FINANCEIRAS	324,47
TOTAL.....	**1.108.869,98**
DESPESAS	
DISTRIBUIÇÃO EM ESPÉCIE	956.182,63
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	103.434,46
TOTAL.....	**1.059.617,09**
RESULTADO INCORPORADO AO PATRIMÔNIO.....	**49.252,89**

CARLOS EDUARDO DE MESQUITA – PRESIDENTE
ANTONIO CARLOS N. DOS SANTOS – DIR. DE FINANÇAS
VILMA ANTONIA LEITE PINTO – CRC : 1SP117595/0-3 – TECNICO EM CONTABILIDADE

CENTRO ESPIRÍTA MELO MORAIS
RUA FREI FABIANO DE CRISTO , 555 - CRISPIM - CEP 12402-560 PINDAMONHANGABA SP
CNPJ 48.417.034 / 0001 - 02
WWW.CASATRANSITORIA.ORG.BR - PLANOBEM@CASATRANSITORIA.ORG.BR

Pindamonhangaba, 31 de Dezembro de 2018

BALANÇO PATRIMONIAL

ATIVO	
ATIVO CIRCULANTE	
DISPONÍVEL	
BANCOS CONTAS CORRENTES	
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL	-
TOTAL DISPONÍVEL.....	-
REALIZAVEL A CURTO PRAZO	
ESTOQUES	
LIVRARIA	12.067,33
BIBLIOTECA	2.162,60
TOTAL DO REALIZAVEL A CURTO PRAZO.....	**14.229,93**
TOTAL DO CIRCULANTE	**14.229,93**
TOTAL DO ATIVO.....	**14.229,93**
PASSIVO	
PASSIVO CIRCULANTE	
FORNECEDORES - EXIGIVEL A CURTO PRAZO	
SOCIEDADE ESPIRITA BOA NOVA	752,78
TOTAL DE FORNECEDORES.....	**752,78**
TOTAL DO CIRCULANTE	**752,78**
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	
PATRIMONIO SOCIAL	
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	12.827,73
TOTAL DO PATRIMÔNIO SOCIAL.....	**12.827,73**
SUPERAVITS OU DEFICITS ACUMULADOS	
SUPERAVITS OU DEFICITS ACUMULADOS	969,42
TOTAL DE SUPERAVITS/DEFICITS ACUMULADOS..	**969,42**
TOTAL DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO	**14.549,93**

CARLOS EDUARDO DE MESQUITA – PRESIDENTE
ANTONIO CARLOS N. DOS SANTOS – TESOUREIRO
VILMA ANTÔNIA LEITE PINTO – CRC : 1SP117595/0-3 – TÉCNICO EM CONTABILIDADE

Pindamonhangaba, 31 de Dezembro de 2018

DEMONSTRATIVOS DE RECEITAS E DESPESAS

RECEITAS	
DONATIVOS	1.467,42
TOTAL.....	**1.467,42**
DESPESAS	
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	498,00
TOTAL.....	**498,00**
SUPERAVITS OPERACIONAL.....	**969,42**

CARLOS EDUARDO DE MESQUITA – PRESIDENTE
ANTONIO CARLOS N. DOS SANTOS – TESOUREIRO
VILMA ANTÔNIA LEITE PINTO – CRC : 1SP117595/0-3 – TÉCNICA EM CONTABILIDADE

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA DA COMARCA DE PINDAMONHANGABA, ESTADO DE SÃO PAULO

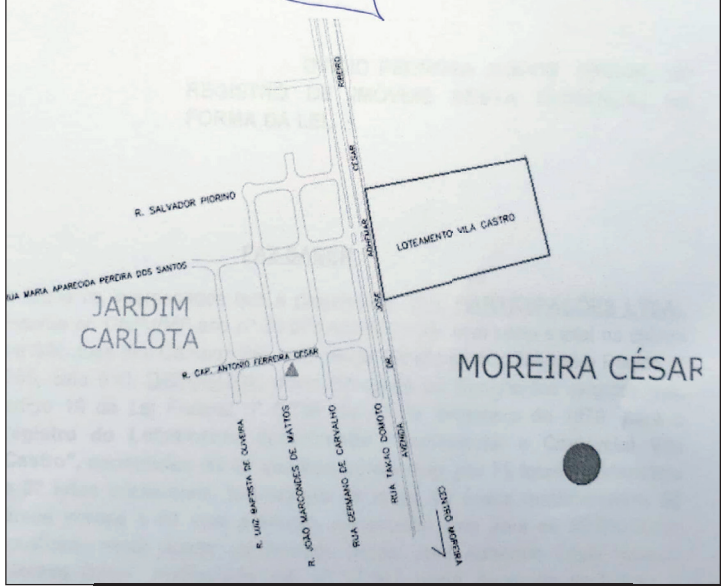
EDITAL DO LOTEAMENTO DENOMINADO "RESIDENCIAL E COMERCIAL VILA CASTRO" SITUADO NESTA CIDADE.

(Artigo 19 da Lei Federal nº 6.766/1979)

OVIDIO PEDROSA JUNIOR, OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS DESTA COMARCA, NA FORMA DA LEI,

FAZ SABER

a todos os interessados que a proprietária, **THL PARTICIPAÇÕES LTDA.**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 30.073.432/0001-93, com sede social na cidade de São José dos Campos-SP, na Avenida Alfredo Ignácio Nogueira Penido nº 255, sala 910, **DEPOSITOU** nesta Serventia os documentos exigidos pelo artigo 18 da Lei Federal nº 6.766, de 19 de dezembro de 1979, **para o registro do Loteamento denominado "Residencial e Comercial Vila Castro", constituído de 05 quadras compostas por 72 lotes residenciais e 07 lotes comerciais, totalizando 79 lotes, 02 áreas institucionais, 02 áreas verdes e 03 vias públicas,** encerrando uma área de 32.000,00m², localizado nesta cidade, na Avenida Doutor José Adhemar César Ribeiro, Moreira César, matriculado sob nº 27.341 nesta Serventia Imobiliária e cadastrado sob a sigla nº NE-15-08-02-048-00. O projeto de loteamento foi regularmente aprovado pelo Município em 08 de maio de 2018. E para que chegue ao conhecimento de todos, expediu-se o presente edital que será publicado em jornal, por três (03) dias, **podendo o registro ser impugnado no Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca, situado na Avenida Albuquerque Lins nº 518, no prazo de 15 (quinze) dias, contados da data da última publicação**, nos termos do artigo 19 da Lei Federal nº 6.766/1979.

Pindamonhangaba, 25 de fevereiro de 2019.

Ovidio Pedrosa Junior
Oficial Registrador